



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL DULCEȘTI



HOTĂRÂRE
privind aprobarea Devizul General estimativ aferent obiectivului
de investiții "MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL
ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ"

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DULCEȘTI

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 15 alin.(2), art.120 și art. 121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată
- Art. 3, art.4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- Art. 7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 129 alin.(2) lit.b, alin.(4) lit.g, alin.(7) pct. i și n din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Consiliului Local Dulcești nr. 49 din 10.07.2025 privind aprobarea realizării unor investiții în comuna Dulcești, județul Neamț
- Referatul de aprobare nr. 963 din 17.02.2026 a primarului comunei Dulcești domnul Cucu Paul-Daniel
- Raportul de specialitate nr. 1042 din 17.02.2026, precum și avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Dulcești, județul Neamț;
- Anunțul de inițiere a procedurii de consultare nr. 1043 din 17.02.2026
- Art. 129 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Devizul General estimative aferent obiectivului de investiții "MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ" conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Primarul comunei Dulcești, județul Neamț prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, primarului și prefectului județului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe site-ul www.comunadulcesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MIRCEA ANA-MARIA



Nr. 5
Din 26.02.2026

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
ADOBRITEI MIOARA CRISTINA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

„MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA DULCESTI, JUDEȚUL NEAMȚ”

Faza: D.A.L.I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 21%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.1.1. Studii de teren (ridicari topo, studiu geo, verif studiu geo)	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	890,000.00	186,900.00	1,076,900.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	200,000.00	42,000.00	242,000.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	640,000.00	134,400.00	774,400.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.7.	Consultanță	240,000.00	50,400.00	290,400.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	60,000.00	12,600.00	72,600.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		1,275,000.00	267,750.00	1,542,750.00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	10,300,000.00	2,163,000.00	12,463,000.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		10,300,000.00	2,163,000.00	12,463,000.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	113,630.00	0.00	113,630.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	51,650.00	0.00	51,650.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1 %	10,330.00	0.00	10,330.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	51,650.00	0.00	51,650.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,545,000.00	324,450.00	1,869,450.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		1,698,630.00	332,850.00	2,031,480.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	230,700.00	48,447.00	279,147.00
7.1.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		230,700.00	48,447.00	279,147.00
TOTAL GENERAL		13,504,330.00	2,812,047.00	16,316,377.00
C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1 + 5.3)		10,330,000.00	2,169,300.00	12,499,300.00

PROIECTANT: SC GEO MYKE SRL
ing. CIOPATE DRAGOS

BENEFICIAR: COMUNA DULCESTI
JUDETUL: NEAMȚ
PRIMAR: Paul-Daniel CUCU



(L.S.)