



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL DULCEȘTI



HOTĂRÂRE
pentru aprobarea Protocolului privind realizarea obiectivului de investiție de interes
și utilitate publică
"MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE BAZĂ ÎN COMUNA DULCEȘTI,
JUDEȚUL NEAMȚ"

Consiliul Local al comunei Dulcești, județul Neamț;

Având în vedere:

- art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
 - Art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare
 - Ordinul nr. 1.708 din 10 septembrie 2020 pentru aprobarea conținutului-cadru al protocolului privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională "Apele Române", cu modificările și completările ulterioare
 - Acordul Ministerului Mediului și Apelor privind utilizarea terenului din domeniul public al apelor administrat de către Administrația Națională "Apele Române" solicitat de unitățile administrativ teritoriale
 - Referatul de aprobare nr.4030 din 05.06.2025, a primarului comunei Dulcești domnul Cucu Paul-Daniel
 - Raportul de specialitate nr. 4031 din 05.06.2025 înaintat de secretarul general al comunei Dulcești
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Dulcești
- În temeiul art.129, alin.(7), lit.a și art. 196 alin. 1 lit.a din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se aprobă PROTOCOLUL privind realizarea obiectivului de investiție de interes și utilitate publică "MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE BAZĂ ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ", încheiat între ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" prin ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET și COMUNA DULCEȘTI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dulcești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dulcești și prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunadulcesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHIȚĂ RADU-EUSEBIU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
ADOBRÎTEI MIOARA CRISTINA

Nr. 43
Din 06.06.2025

Nr. 978 / 06.06 2025

Nr. 405F / 06.06 2025

PROTOCOL

Între

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ " APELE ROMÂNE " prin ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET, cod de identificare fiscală RO 18264854 cu sediul în Municipiul Bacău, strada Cuza Vodă, numărul 1, cod poștal 600274, județul Bacău, telefon 0234 541646, fax 0234 510050, e-mail: dispecer@das.rowater.ro, reprezentată legal prin domnul drd. ing. ec. Relu Adam în calitate de director al Administrației Bazinale de Apă Siret, în baza Hotărârii numărul 12 din 13.06.2024 a Comitetului de Direcție al Administrației Bazinale de Apă Siret,

și

U.A.T. Comuna Dulcești, JUDEȚUL NEAMȚ, cod de identificare fiscală numărul RO 2613702, cu sediul în localitatea Dulcești, strada Teilor, numărul 54, comuna Dulcești, județul Neamț, cod poștal 617175, telefon 0233 761602, fax 0233 761006; e-mail: contact@comunadulcesti.ro, reprezentată legal prin domnul Paul-Daniel Cucu în calitate de primar, în baza Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dulcești numărul 43 din 06.06.2025.

Având în vedere prevederile art.25 alin.5 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, solicitarea numărul 1883 din 20.03.2024 de perfectare Protocol a U.A.T. Comuna Dulcești, Acordul numărul 23423 din 05.06.2025 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și Împuternicirea numărul DMLH-ELCP/14608 din 05.06.2025 a Administrației Naționale " Apele Române " pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică " Modernizarea infrastructurii rutiere de bază în Comuna Dulcești, județul Neamț ".

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională " Apele Române " prin Administrația Bazinală de Apă Siret predă, respectiv U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț preia spre utilizare, în scopul realizării investiției prezentate în Anexa care face parte integrantă din prezentul PROTOCOL, imobilul reprezentând teren în suprafață de 218 mp albie minoră râu Valea Neagră cod cadastral XII.1.42, curs de apă codificat din B.H. Siret situat pe raza comunei Dulcești, județul Neamț, înregistrat în Anexa nr.12 la H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr. M.F.P. 101394 (parțial), până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională " Apele Române " prin Administrația Bazinală de Apă Siret își menține dreptul de administrare asupra terenului amplasat în albia minoră a cursului de apă Valea Neagră situat pe raza comunei Dulcești, județul Neamț.

2. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de Comisiile numite în acest sens de către reprezentatii legali ai părților. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maxim 15 zile de la semnarea protocolului prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.

Din totalul suprafeței de **218 m.p.** necesari investiției " **Modernizarea infrastructurii rutiere de bază în Comuna Dulcești, județul Neamț** ", reprezentând albie minoră râu Valea Neagră, suprafața de 103 m.p. este înscrisă în cartea funciară a comunei Dulcești, județul Neamț. Această suprafață face parte din totalul de 211 m.p. înscrisă în cartea funciară cu I.E. 52983 a comunei Dulcești, județul Neamț, proprietar Statul Român, în administrarea Națională Apele Române S.A. - prin Administrația Bazinală de Apă Siret.

3. U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la Protocol și solicită acordarea utilizării bunului imobil în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dulcești numărul 43 din 06.06.2025, prin care a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.
4. U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț va solicita și obține toate avizele / autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.
5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investițiilor pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț de a preda bunul în starea fizică și juridică în care se află la momentul încheierii prezentului protocol.
6. La finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, părțile vor încheia un proces-verbal de predare-primire prin care detenția bunului imobil reprezentând albia minoră a cursului de apă Valea Neagră este restituită de către U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț către administratorul de drept, respectiv A.N. " Apele Române " prin Administrația Bazinală de Apă Siret.
Înainte de a încheia procesul verbal de predare a bunului imobil de către U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț către Administrația Bazinală de Apă Siret, se vor înregistra în cartea funciară diferența de teren, respectiv **115 m.p.** reprezentând albia minoră a cursului de apă Valea Neagră, în domeniul public al statului - proprietar Statul Român și în administrarea A.N. " Apele Române " prin A.B.A. Siret, iar construcțiile în domeniul public al statului - proprietar U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț.
Extrasul de Carte funciară va reprezenta anexă la procesul verbal de predare-primire a bunului imobil care face obiectul acestui protocol.
7. U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț se obligă să prezinte, ulterior încheierii protocolului, trimestrial, sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante,

conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.

8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.

Nerespectarea prevederilor prezentului Protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct. 5 și 6 se aplică în mod corespunzător, A.N. " Apele Române " prin Administrația Bazinală de Apă Siret rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiala U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț.

9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.

U.A.T. Comuna Dulcești, județul Neamț va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale " Apele Române " pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și / sau completare a prezentului protocol se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul Protocol împreună cu Anexa, parte integrantă a acestuia, a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi 06.06.2025, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

Administrația Națională "Apele Române"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

U.A.T. Comuna Dulcești
JUDEȚUL NEAMȚ

Director,
drd.ing.ec. Relu Adam

Primar,
Paul-Daniel Cucu

Comp. Juridic,

Șef Serviciu Exploatare Integrata a I.S.N.G.A.
ing. Cezar Galan

Compartiment Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
ing. Sorin-Ionuț Nica

ANEXA LA PROTOCOLUL NR. 8578 / 4087 din 06.06.2025

FIȘA SINTETICĂ DE DATE A INVESTIȚIEI:

A. Denumirea obiectivului de investiții:

" Modernizarea infrastructurii rutiere de bază în Comuna Dulcești, județul Neamț " .

B. Beneficiarul investiției:

U.A.T. Comuna Dulcești, cu sediul în localitatea Dulcești, strada Teilor, numărul 54, comuna Dulcești, județul Neamț; telefon: 0233/761602; fax: 0233/761006; e-mail: contact@primariadulcesti.ro reprezentată legal prin primar Paul-Daniel Cucu.

C. Date de proiectare:

1. Faza de proiectare: P.T. - D.A.L.I.;
2. Proiectant general: S.C. Simpa Consult S.R.L., cu sediul în municipiul Iași, strada Pantelimon Halipa, numărul 11K, telefon/fax: 0232 277581, e-mail: simpaconsult@gmail.com;
3. Sursa de finanțare și valoarea investiției: Bugetul local, având o valoare de 6.521.466 lei cu TVA.
4. Date tehnice ale obiectivului de investiții ce se promovează:
 - Curs de apă râul Valea Neagră, cod cadastral XII.1.42, curs de apă de ordinul II, comuna Dulcești, județul Neamț.
 - Suprafața totală ocupată de lucrări în albia minoră a râului Valea Neagră este de **218 m.p.**
 - Coordonatele Stereo 70 care delimitează suprafața totală ocupată în amonte și aval de pod în albia minoră a râului Valea Neagră, sunt:

Număr punct	X - Nord	Y - Est
101	607796.45289	636755.81295
102	607792.01388	636749.48968
103	607778.64000	636758.40500
104	607773.98400	636759.92200
105	607771.83290	636764.36736
106	607765.39851	636767.84815
107	607769.18803	636773.00660
108	607774.82176	636769.76934
109	607775.23400	636768.75800
110	607778.73200	636765.54200
111	607781.08300	636764.22100
Suprafața = 218 m.p.		

- Principalele date tehnice și caracteristicile ale lucrărilor ce se vor executa în albia minoră:

a) Obiectivul general al proiectului constă în reabilitarea rețelei rutiere actuale a comunei care se prezintă parțial asfaltată, dar cea mai mare parte la nivel de drum parțial pietruit colmatat cu pământ

Adresa de corespondență
str. Cuza Vodă, nr. 1, Cod Poștal 600274, Bacău, jud. Bacău
Tel: +4 0234 541 646 | Dispecerat: +4 0234 515 466
Fax: +4 0234 510 050 | +4 0234 515 797
Email: dispecer@das.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 18264854 / 06.01.2006
33839263 / 25.11.2014
Cod IBAN: RO69 TREZ 0615 0220 1X01 3928

și cuprinde o serie de podețe improprii desfășurării traficului auto și/sau circulației pietonale, stare care influențează negativ viața și activitatea locuitorilor.

În prezent, circulația auto și pietonală pe drumurile din comuna Dulcești se desfășoară anevoios, cu multe incidente la trecerea peste obstacole naturale de tip râuri, pâraie, scurgeri, torenți etc și timpuri mari de parcurs ca urmare a degradării accentuate a podețelor existente.

Legătura locuitorilor comunei Dulcești nu este asigurată în condiții de siguranță a traficului rutier, cu zonele învecinate.

Accesul autovehiculelor destinate situațiilor de urgență (salvare, pompieri) nu se poate realiza, din cauza stării actuale a drumurilor, trebuind să parcurgă trasee ocolitoare pentru a ajunge la locurile în care sunt solicitați.

Situația existentă privind accesul în zonele locuite din unitatea administrativ-teritorială, pentru a se asigura serviciile de urgență pentru cetățeni, necesită întreprinse demersuri în vederea modernizării drumurilor în satele Dulcești și Cârlig.

Proiectul propus tratează aspecte legate de dezvoltarea infrastructurii de transport rutier, legătura locuitorilor cu zonele dezvoltate, accesul autovehiculelor destinate situațiilor de urgență în condiții de siguranță a traficului rutier, creștere atractivității și completivității zonei.

Avantajele previzionate prin realizarea obiectivului de investiții propus din punct de vedere economic, social și de mediu:

- îmbunătățirea accesibilității pe teritoriul localității prin eliminarea rutelor ocolitoare;
- stoparea sau diminuarea migrației populației din zona rurală către mediul urban sau în alte țări;
- atragerea și stabilirea specialiștilor necesari în administrație, sănătate, învățământ;
- crearea de noi locuri de muncă;
- creșterea veniturilor populației și sporirea contribuției la bugetul de stat prin impozite și taxe pe baza dezvoltării economice;
- asigurarea condițiilor pentru deplasarea copiilor către școli în condiții de siguranță;
- reducerea nivelului de sărăcie, a numărului persoanelor asistate social;
- intervenția mult mai rapidă a serviciilor de asistență medicală, sau veterinară ce se desfășoară cu greutate; creșterea vitezei de circulație;
- reducerea consumului de carburanți, lubrifianți, piese de schimb, prelungirea duratei de viață a autovehiculelor;
- reducerea costurilor de operare a transportului;
- reducerea costurilor de exploatare;
- reducerea ratei accidentelor prin adoptarea de măsuri de siguranță;
- asigurarea măsurilor pentru protecția mediului prin reducerea prafului, zgomotului, noxelor, asigurarea scurgerii apelor pluviale în regim liber;
- impact direct și indirect asupra dezvoltării economice, sociale și culturale;
- creșterea nivelului investițional și atragerea de noi investitori autohtoni și străini, care să contribuie la dezvoltarea zonei;
- creșterea implicit a calității vieții în mediul rural;
- accesul la principalele obiective economice, sociale, culturale în condiții de siguranță;
- îmbunătățirea condițiilor de transport conduc la:
creșterea frecvenței școlare,
scăderea abandonului școlar,
facilitarea accesului la serviciile medicale,

stimularea activității agrozootehnice și posibilitatea de atragere a investițiilor.

b) Lucrări care se vor executa în albia minoră a râului Valea Neagră:

Infrastructura podețului este reprezentată de fundațiile directe tip radier general atât pentru corpul podețului cât și pentru amenajările amonte-aval.

Fundațiile directe cu săpătură în spații deschise se realizează în două faze distincte:

În prima fază se realizează gropile fundațiilor, prin săparea terenului natural. În majoritatea cazurilor săpătura se realizează cu ajutorul escavatoarelor cupă întoarsă, de pe mal, capacități de până la 1 mc. Săparea se poate realiza în taluz sau cu sprijinirea malurilor. De obicei, sprijinirea malurilor se realizează pentru gropi mai adânci de doi metri. În multe cazuri, pentru aceeași groapă, se pot folosi în combinație, aceste două soluții. De la suprafața pământului se realizează săpătura cu mal în taluz, apoi se realizează sprijiniri.

Panta taluzurilor în timpul săpăturii este în funcție de natura pământului și trebuie aleasă încât să se asigure stabilitatea malurilor (în general este de $2/3$). În timpul activității de săpare, pământul rezultat este încărcat în autobasculante și evacuat, sau se poate depozita în preajmă, evacuarea, realizându-se mai târziu. Săpătura se realizează până la cota de fundare, urmând apoi finisarea manuală a fundului gropii. După finisare se realizează un strat de egalizare din beton, de aproximativ 10 cm. Cota de fundare se consideră de la nivelul stratului de beton.

În cazul când, în timpul săpăturii, sau în faze finale, gropile sunt inundate de apele din pânze freatice, lucrările se realizează numai prin evacuarea continuă a apelor. Acest lucru se face cu ajutorul pompelor absorbante de debite mari.

Elementele prefabricate se vor așeza, până la introducerea în operă, pe calaje, astfel încât să nu vină în contact cu terenul și să se murdărească. Imediat înaintea montării elemente lor prefabricate, talpa acestuia se va curăța cu peria de sârmă și jet de apă sub presiune, de orice impurități. Elementele prefabricate tip dală D5 se montează de blocul de fundație prin intermediul unui strat de 2 cm de mortar cu priză rapidă.

Umplutura se realizează deasupra corpului podețului prin mijloace mecanice și manuale.

Urmează execuția casetei drumului, a sistemului rutier proiectat și a acostamentelor.

Structura rutieră, aplicată pe rampele de acces, va consta din:

- beton de pantă C16/20 (2-12 cm);
- hidroizolație agrementată 1 cm;
- șapă de protecție 10 cm beton C16/20;
- beton asfaltic BAP16 (3+3) cm.

Podețele vor fi prevăzute cu parapet de protecție.

D. Date privind regimul juridic și patrimonial al terenului supus investiției - Situația cadastral funciară a terenului care face obiectul Protocolului:

1. Cursul de apă: râul **Valea Neagră** cod cadastral XII.1.42, curs de apă de ordinul II din B.H Siret, înregistrat în ANEXA 12 la H.G. nr.1705/2006 sub nr. **MF 101394** (parțial) la poziția B.H. Siret cu toți afluenții de ordin I - VI, județul Neamț.

Suprafața totală de **218 m.p.** care va fi ocupată de lucrările aferente obiectivului de investiții în albia minoră a râului Valea Neagră se află în domeniul public al statului și în administrarea A.N. " Apele Române " prin Administrația Bazinală de Apă Siret.

O parte din această suprafață, respectiv suprafața de 103 m.p. este înscrisă în cartea funciară cu I.E. 52983 a comunei Dulcești. După realizarea obiectivului de investiții se va actualiza cartea funciară cu I.E. 52983 prin înscrierea construcțiilor în proprietatea/administrarea U.A.T. Dulcești.

2. Terenul aferent investiției nu este închiriat;

3. Pe terenul afectat de investiție nu sunt edificate lucrări hidrotehnice sau de orice altă natură aflate în administrarea A.N. " Apele Române ";
4. Terenul aferent obiectivului de investiții nu este grevat de sarcini sau servituți.
5. Necesitatea și oportunitatea, realitatea și corectitudinea datelor obiectivului de investiții prezentate, aparțin beneficiarului U.A.T. Comuna Dulcești care solicită încheierea protocolului în scopul realizării investiției menționată la lit.A.
6. Datele referitoare la regimul juridic al terenul reprezentând albie minoră a râului Valea Neagră aparțin Administrației Bazinale de Apă Siret.

Documente depuse de către solicitant:

- Adresa U.A.T. Comuna Dulcești nr. 1883 / 20.03.2024 de solicitare perfectare protocol, înregistrată la A.B.A. Siret sub nr. 6358 / 20.03.2024;
- D.A.L.I.;
- H.C.L. 63 din 28.11.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economică (documentație de avizare a lucrărilor de intervenții), a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul " **Modernizarea infrastructurii rutiere de bază în Comuna Dulcești, județul Neamț** ";
- Adresa numărul 4358 din 16.07.2024 al comunei Dulcești înregistrată la A.B.A. Siret sub nr. 16778 / 18.07.2024;
- Extras de carte funciară pentru informare numărul 25297 din 21.05.2025 eliberat de B.C.P.I. Roman;
- Planul de situație cu lucrările proiectate în format .dwg.

Administrația Națională "Apele Române"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

U.A.T. Comuna Dulcești
JUDEȚUL NEAMȚ

Director,
drd.ing.ec. Relu Adam

Comp. Juridic,

Șef Serviciu Exploatare Integrata a I.S.N.G.A.
ing. Cezar Galan

Primar,
Paul-Daniel Cudu

Compartiment Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
ing. Sorin-Ionuț Nica