



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat după modificarea TVA de la 19% la 21% a restului de executat, pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Dulcești, județul Neamț;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Comunei DULCEȘTI, înregistrat sub nr.2422 din 14.04.2026 și Raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei Comunei DULCEȘTI, județul NEAMȚ nr. 2423 din 14.04.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat după modificarea TVA de la 19% la 21% a restului de executat, pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Ținând cont de :

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei DULCEȘTI, județul NEAMȚ;
- Legea nr. 141/25.07.2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, privind modificarea cotei TVA de la 19% la 21%;
- În conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.
- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. (d) și alin. (3), lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici după modificarea TVA de la 19% la 21% a restului de executat, aferenți obiectivului de investiții „ÎNFIINȚAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat după modificarea TVA de la 19% la 21% a restului de executat, aferent obiectivului de investiții „ÎNFIINȚAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei DULCEȘTI a sumei de **365.853,58 lei** cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dulcești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dulcești și prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunadulcesti.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIRCEA ANA-MARIA**



**Nr. 29
Din 16.04.2026**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
ADOBRIȚEI MIOARA CRISTINA**

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

- după actualizare TVA 21% rest de executat

Denumirea obiectivului de investiții: „ÎNFIINȚAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	U.A.T. COMUNA DULCEȘTI
Amplasament:	Comuna DULCEȘTI, sat DULCEȘTI
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	14.694.810,94
din care C+M (lei inclusiv TVA)	8.422.395,89
Curs BNR lei/euro din data 21.11.2024	4,9766
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	14.328.957,36
Valoare finanțată de UAT COMUNA DULCEȘTI (lei inclusiv TVA)	365.853,58

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	2.416.212,44
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	5	1.538.094,77
Rețea de canalizare apă uzată	m.	6586	3.481.118,56
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	1	9.363,89
Guri de vărsare în emisar	buc.	1	9.996,73
Racorduri individuale	buc.	323	1.292.932,85
Alte capacități:		0,00
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1000

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:		0	0

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiași (euro fără TVA)	2.456,75

PREȘEDINTE
MIRBEA ANA



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, PAUL-DANIEL CUCU
Semnătura



SECRETAR
ADOPȚIILE

SECRETAR GENERAL
MIRBEA ANA

Handwritten signature in blue ink.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „ÎNFIINȚAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ” - dupa actualizare TVA 21% rest de executat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.426.236,16	295.193,61	1.721.429,77
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.426.236,16	295.193,61	1.721.429,77
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	164.070,38	33.307,30	197.377,68
	TOTAL CAPITOL 2	164.070,38	33.307,30	197.377,68
Capitolul 3				
3.1	Studii	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	331.500,00	60.705,00	392.205,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	0,00	12.000,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	79.500,00	16.695,00	96.195,00
3.8	Asistență tehnică	105.000,00	21.838,58	126.838,58
	TOTAL CAPITOL 3	565.500,00	108.643,58	674.143,58
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	5.412.256,79	1.069.510,96	6.481.767,75
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.412.256,79	1.069.510,96	6.481.767,75
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.309,18	1.744,93	10.054,11
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	8.309,18	1.744,93	10.054,11
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.864.378,00	391.519,38	2.255.897,38
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.864.378,00	391.519,38	2.255.897,38
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.284.943,97	1.462.775,27	8.747.719,24

Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier		9.805,49	1.961,09	11.766,58
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		9.805,49	1.961,09	11.766,58
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului		77.227,46	0,00	77.227,46
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		35.103,39	0,00	35.103,39
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		7.020,68	0,00	7.020,68
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		35.103,39	0,00	35.103,39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		2.697.468,29	566.468,34	3.263.936,63
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOL 5			2.785.501,24	568.639,43	3.354.140,67
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6			0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL			12.226.251,75	2.468.559,19	14.694.810,94
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			7.020.678,00	1.401.717,89	8.422.395,89

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	14.694.810,94
buget de stat	14.328.957,36
buget local	365.853,58

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.284.943,97	0,00
Valoare investitie	12.226.251,75	0,00
Cost unitar aferent investiției	12.226,25	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.456,75	0,00

Data	21.11.2024
Curs Euro	4,9766
Valoare de referință standard de cost	1000

Beneficiar:

COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

PREȘEDINTE
SEȘINȚĂ

MÎRCEA ANA - MARJA



PRIMAR
CUCU PAUL DANIEL



SECRETAR GENERAL
ADOB RITEL MIHAILA - CRISTINA

Proiectant:

S.C. SIMPA CONSULT S.R.L.



DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiție : „ÎNFIINȚAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL
 NEAMȚ” - rest de executat TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.210.437,11	254.191,79	1.464.628,90
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.210.437,11	254.191,79	1.464.628,90
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	106.696,43	22.406,25	129.102,68
	TOTAL CAPITOL 2	106.696,43	22.406,25	129.102,68
Capitolul 3				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	79.500,00	16.695,00	96.195,00
3.8	Asistență tehnică	94.428,80	19.830,05	114.258,85
	TOTAL CAPITOL 3	208.928,80	43.175,05	252.103,85
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	2.749.624,84	577.421,21	3.327.046,05
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.749.624,84	577.421,21	3.327.046,05
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.309,18	1.744,93	10.054,11
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	8.309,18	1.744,93	10.054,11
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.173.862,00	246.511,02	1.420.373,02
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.173.862,00	246.511,02	1.420.373,02
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.931.796,02	825.677,16	4.757.473,18

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	4.902,74	1.029,58	5.932,32
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.902,74	1.029,58	5.932,32
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	53.136,53	0,00	53.136,53
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.012,46	0,00	11.012,46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.020,68	0,00	7.020,68
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35.103,39	0,00	35.103,39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.697.468,29	566.468,34	3.263.936,63
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOL 5		2.756.507,56	567.707,92	3.324.215,48
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.214.365,92	1.713.158,17	9.927.524,09
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.079.970,30	856.793,76	4.936.764,06



TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9.927.524,09
buget de stat	9.674.210,24
buget local	253.313,85

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.931.796,02	0,00
Valoare investitie	8.214.365,92	0,00
Cost unitar aferent investiției	8.214,37	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.650,60	0,00


Data	21.11.2024
Curs Euro	4,9766
Valoare de referință standard de cost	1000

Beneficiar:
COMUNA DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiectant:
S.C. SIMPA CONSULT S.R.L.



 PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
 MIRCEA ANA-MARIA
 Sny.




 SECRETAR GENERAL
 ADOBREȚ MIHAELA-CRISTINA
