



HOTĂRÂRE

privind trecerea terenurilor proprietate privată cu destinația de drum deschis circulației publice, în proprietatea publică a comunei Dulcești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Dulcești întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

- Art. 15 alin.(2) , art. 120 alin.(1) și art. 121 alin.(1) și (2) din Constituția României
- Art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea 199/1997
- Art.7 alin.(2), art.863, art. 889, art. 985, și art. 1011 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscrierea în evidențele de cadastru și de carte funciară, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța nr. 43 din 28 august 1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Cererea proprietarilor de teren, situat în intravilanul satului Dulcești, comuna Dulcești, județul Neamț înregistrată la Primăria Dulcești cu nr. nr. 7641 din 24.11.2021
- Expunerea de motive nr. 1484 din 04.03.2022 și proiectul de hotărâre privind trecerea terenurilor proprietate privată, cu destinația de drum deschis circulației publice, în proprietatea publică a comunei Dulcești, jud. Neamț a primarului comunei Dulcești dl. Gheorghe Nahoi
- Raportul de specialitate nr. 1485 din 04.03.2022 a secretarului general al comunei Dulcești, jud. Neamț
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Dulcești, județul Neamț

În temeiul art. 1 alin.(2), art.3, art.95 alin.(2), art.96, art.105 alin.(1), art.129 alin.(1), (2), lit. b și c, art. 133 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit. a, art. 197 alin. (1), (2), (4) și (5), art.198 alin.(1), art.199 alin.(1) și (2), art.240, art.243 alin.(1), lit. a și e din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea terenurilor proprietate privată cu destinația de drum deschis circulației publice, în proprietatea publică a comunei Dulcești, jud. Neamț prin donație sau renunțare la drept.

Art.2. Actele care stau la baza preluării sunt extrasul de carte funciară al terenului și actul de donație sau renunțare la drept, în formă autentică.

Art.3. Dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor ce fac obiectul prezentei, se face prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Dulcești, jud. Neamț.

Art.4. Terenurile proprietate privată, reglementate cu destinația de drum deschis circulației publice prin documentațiile de urbanism aflate în valabilitate și pentru care există obligații de realizare și amenajare, vor fi preluate după îndeplinirea obligațiilor prevăzute în documentațiile de urbanism.

Art.5. Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor și autorităților interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MICHIU MIHAI**



Nr. 11
Din 10.03.2022

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Adobriței Mioara Cristina**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>11</u> din 10.03.2022		
Operțiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii ^{^1}) s-a făcut cu majoritate/simplă/absolută/calificată ^{^2}	10.03.2022
2	Comunicarea către primar ^{^2})	
3	Comunicarea către prefectul județului ^{^3})	
4	Aducerea la cunoștința publică ^{^4} +5)	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{^4} +5)	
6	Hotărârea devine obligatorie ^{^6}) sau produce efecte juridice ^{^7}), după caz	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
^{^1}) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
⁽²⁾ Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“
^{^2}) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“
^{^3}) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
^{^4}) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“
^{^5}) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“
^{^6}) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.“
^{^7}) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

^{^1} Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^{^2} Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.