



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil – teren în suprafață de 1166 mp, situat în sat Roșiori, comuna Dulcești, jud. Neamț

Consiliul Local al comunei Dulcești, județul Neamț;

Având în vedere:

- Art. 7 alin.(2), art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- H.C.L. nr. 4 din 31.01.2019 privind aprobarea inventarierii anuale a bunurilor din domeniul public și privat al comunei Dulcești
- Poziția nr. 118 din Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 4 din 31.01.2019 privind aprobarea inventarierii anuale a bunurilor din domeniul public și privat al comunei Dulcești – Lista de inventar cuprinzând bunuri care alcătuiesc domeniul privat al comunei Dulcești
- Extrasul de carte funciară pentru informare eliberat la cererea nr. 3439/2023 de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului – LOT 1
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului – LOT 2
- Expunerea de motive nr. 5352 din 23.08.2013, înaintată de domnul Gheorghe Nahoi, primarul comunei Dulcești;
- Raportul de specialitate a secretarului general al comunei Dulcești nr. 5353 din 23.08.2023

În temeiul art.87 alin. (5), art. 129 alin.(1) și (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4), art. 199, art.300 alin.(1) lit. g, art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren, categoria de folosință arabil, situat în intravilanul satului Roșiori, identificat cu nr. cadastral 50875, înscris în CF a comunei Dulcești la nr. 50875 în două loturi, după cum urmează:

- c) LOTUL 1 – în suprafață de 500 mp – identificat cu nr. cadastral 52654, categoria de folosință arabil, situat în intravilanul satului Roșiori, comuna Dulcești, jud. Neamț
- d) LOTUL 2 – în suprafață de 666 mp – identificat cu nr. cadastral 52655, categoria de folosință arabil, situat în intravilanul satului Roșiori, comuna Dulcești, jud. Neamț

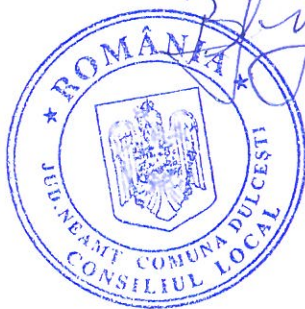
Art.2. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executată de ing. Daniel Chira, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Dulcești să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dulcești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dulcești și prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunadulcesti.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BLAJ PETRONEL**

Nr. 43
Din 28.09.2023



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Adobriței Mioara Cristina