



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL DULCEȘTI



HOTĂRÂRE
privind aprobarea ocupării terenului proprietatea publică a comunei
Dulcești, jud. Neamț în vederea executării lucrărilor de construcții
”Racordare la Sistemul Energetic Național a Centralei Electrice Eoliene
Cârlig, com. Dulcești, jud. Neamț ”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DULCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ,

- Cererea S.C. P.E. CÂRLIG S.R.L., nr. 635 din 29.03.2023, înregistrată la Primăria comunei Dulcești cu nr. 2117 din 29.03.2023,
- Art. 12 alin.(4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare
- Art.129 alin.(1) și alin.(2), lit.c din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Certificatul de urbanism nr. 243 din 27.06.2022 emis de Consiliul Județean Neamț, în scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții: **”Racordare la Sistemul Energetic Național a Centralei Electrice Eoliene Cârlig, com. Dulcești, jud. Neamț ”**, obiectul fiind Lucrări pe tarif de racordare S.C. Delgaz Grid S.A.: Construire stație de transformare, montare doi stâlpi din LEA 110 kv Ciritei-Roman Laminor, montare fibră optică OPGW pe stâlpii LEA 110 kv Dulcești – Roman Laminor
- Memoriul tehnic nr.7/2022 elaborat de S.C. ELECTROAS S.R.L.,
- Planul de încadrare în zonă,
- Planul de situație,
- Procesul verbal de recepție nr. 1206/2022 al OCPI Neamț
- Planul topografic
- Expunerea de motive nr.2151 din 30.03.2023 la proiectul de hotărâre inițiat și întocmit de către domnul Gheorghe Nahoi – primarul comunei Dulcești, județul Neamț,
- Raportul de specialitate nr.2152 din 30.03.2023 la proiectul de hotărâre privind aprobarea ocupării terenului proprietatea publică a comunei Dulcești
- avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Dulcești, județul Neamț;

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.c, art.139 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit. a și art.349 din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă ocuparea temporară a terenului proprietatea publică a comunei Dulcești, în suprafață de 20 mp, NC 52444, stâlp C, pentru executarea lucrărilor de construcții: **”Racordare la Sistemul Energetic Național a Centralei Electrice Eoliene Cârlig, com. Dulcești, jud. Neamț ”**, obiectul fiind Lucrări pe tarif de racordare S.C. Delgaz Grid S.A.: Construire stație de transformare, montare doi stâlpi din LEA 110 kv Ciritei-Roman Laminor, montare fibră optică OPGW pe stâlpii LEA 110 kv Dulcești .

(2) Lucrările se vor realiza cu respectarea zonelor de protecție ale celorlalte rețele edilitare existente în zonă și ale căilor de acces și comunicații.

Art.2. Executantul lucrării ”**Racordare la Sistemul Energetic Național a Centralei Electrice Eoliene Cârlig, com. Dulcești, jud. Neamț**” are următoarele obligații:

- f) să anunțe autoritățile locale privind data de începere a lucrărilor;
- g) să înceapă execuția lucrărilor numai după ce în prealabil a obținut autorizațiile prevăzute de lege pentru realizarea acestora;
- h) să semnalizeze în permanență lucrările executate și să respecte traseul de pozare a rețelei electrice, evidențiate în planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la Certificatul de urbanism nr.243 din 27.06.2022, emis de Consiliul Județean Neamț;
- i) să aducă la starea inițială pe proprie cheltuială terenurile ocupate temporar sub sancțiunea plății unor daune echivalente realizării acestei operațiuni de către reprezentanții primăriei;
- j) la terminarea lucrărilor să notifice autorităților locale finalizarea acestora în vederea evidențierii lor în Planul Urbanistic General al comunei Dulcești, urmând a pune la dispoziția autorităților locale, în format letric și digital, planul actualizat al rețelei extinse în vederea îndeplinirii obligației prevăzute la art. 5 din Legea nr. 51/2006, republicată, modificată și completată;

Art.3. În măsura în care realizarea investiției ”**Racordare la Sistemul Energetic Național a Centralei Electrice Eoliene Cârlig, com. Dulcești, jud. Neamț**” necesită ocuparea definitivă sau temporară și a altor suprafețe de teren neevidențiate sau care aparțin altor proprietari, beneficiarul, după caz executantul lucrării, are obligația de a obține aprobarea și acordul deținătorului legal al terenului și să actualizeze documentația tehnică care stă la baza emiterii autorizației de construire, în condițiile prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată, modificată și completată, privind executarea lucrărilor de construcții.

Art.4. Primarul comunei împreună cu aparatul de specialitate al primarului comunei va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, dispunând măsuri de intrare în legalitate și desistare a lucrărilor în cazul nerespectării obligațiilor legale și a celor stabilite

Art.5. Hotărârea se va comunica – potrivit legii, autorităților și persoanelor interesate, prin grija secretarului comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RUSU VASILE**



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Mioara Cristina ADOBRIȚEI

Nr. 20
Din 31.03.2023