



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL DULCEȘTI



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil – teren
în suprafață de 8874 mp, situat în sat Dulcești, str. Iazului, comuna Dulcești,
jud. Neamț**

Consiliul Local al comunei Dulcești, județul Neamț;

Având în vedere:

- Art. 7 alin.(2), art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- H.C.L. nr. 4 din 31.01.2019 privind aprobarea inventarierii anuale a bunurilor din domeniul public și privat al comunei Dulcești
- Adresa nr. 7215 din 02.04.2024 a Administrației Naționale Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Siret
- Extrasul de carte funciară pentru informare eliberat la cererea nr. 22884/22.04.2024 de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului – LOT 1
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului – LOT 2
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului – LOT 3
- Expunerea de motive nr. 2799 din 29.04.2024, înaintată de domnul Gheorghe Nahoii, primarul comunei Dulcești;
- Raportul de specialitate a secretarului general al comunei Dulcești nr. 2800 din 29.04.2024

În temeiul art.87 alin. (5), art. 129 alin.(1) și (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4), art. 199, art.300 alin.(1) lit. g, art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren, categoria de folosință drum, situat în intravilanul și extravilanul satului Dulcești, str. Iazului, comuna Dulcești, identificat cu nr. cadastral 52037, înscris în CF a comunei Dulcești la nr. 52037 în trei loturi, după cum urmează:

- a) LOTUL 1 – în suprafață de 7322 mp – identificat cu nr. cadastral 52982, categoria de folosință drum, str. Iazului, sat Dulcești, com. Dulcești
- b) LOTUL 2 – în suprafață de 211 mp – identificat cu nr. cadastral 52983, categoria de folosință drum, str. Iazului, sat Dulcești, com. Dulcești

- c) LOTUL 3 – în suprafață de 1341 mp – identificat cu nr. cadastral 52984, categoria de folosință drum, str. Iazului, sat Dulcești, com. Dulcești

Art.2. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executată de ing. Daniel Chira, conform anexelor 1,2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Numărul cadastral care rezultă se va înscrie în proprietatea Statului Român aflat în administrarea Apelor Române, în vederea implementării proiectului "Modernizarea infrastructurii rutiere de bază în comuna Dulcești, județul Neamț"

Art.4. Se mandatează primarul comunei Dulcești să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dulcești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dulcești și prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunadulcesti.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CUCU PAUL-DANIEL**



Nr. 19
Din 29.04.2024

Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Adobriței Mioara Cristina